

POPIS POMANKLJIVOSTI POSAMEZNIH DELOV STAVB

NOTRANJOST:

- delno obledeli parketi z manjšimi odrgninami in madeži,
- manjše odrgnine aluminijaskih okenskih okvirjev,
- obledeli aluminijasti okvirji stavbnega pohištva,
- manjše odrgnine talne in stenske keramike z različnimi madeži,
- manjše raze na steklih, vključno na terasni stekleni ograji, in poškodbe od kovinskih delcev ali kljuk,
- delno poškodovane in obledele letvice parketa,
- manjše odrgnine na vhodnih vratih,
- delno neravne oziroma slabo izvedene senčne fuge,
- delno neravne stene in stropi,
- manjše odrgnine, poškodbe in madeži na poslikanih stenah in stropih,
- manjše razpoke na spoju okvirjev vrat ter stene,
- delno poškodovane kljuge na bisolejih ter balkonskih vratih,
- manjkajoči določeni ključi notranjih vrat,
- manjše poškodbe na sanitarni armaturi.

ZUNANJOST:

- delno poškodovane in obledele zunanje police,
- obledela in delno poškodovana lesena obloga s podkonstrukcijo teras z manjšimi madeži,
- delno poškodovana in lisasta cvetlična korita iz vidnega betona,
- razbarvana fasada z manjšimi madeži in ostanki vode na stenah lože oziroma terase,
- delno poškodovane zunanje žaluzije zaradi vetra oziroma toče,
- bisoleji – polkna panoramskih sten se delno zatikajo in drsijo po lesenem podu.

Pomanjkljivosti so v okviru veljavnih standardov.

GARAŽNE ETAŽE:

- omejitve pri dovozi do garažnih etaž z osebnimi vozili
- omejitve pri parkiranju z osebnimi vozili

Pomanjkljivosti so že vključene v znižano ceno nepremičnin, ki so predmet prodaje.

KRAJ IN DATUM: _____

IME IN PRIIMEK / NAZIV PRAVNE OSEBE: _____

PODPIS (in žig pravne osebe): _____