

**RAZVELJAVITEV ELEKTRONSKE JAVNE DRAŽBE NEPREMIČNINE – STANOVANJA V  
STANOVANJSKEM NASELJU NOKTURNO MARKOVEC – DUTB ID 42-054**

**db DUTB**

Družba za upravljanje terjatev bank, d.d., Davčna ulica 1, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: »Prodajalec«) je na svoji spletni strani <https://nepremicnine.dutb.eu/>, <https://dutb.edrazbe.si/> ter na spletni strani [www.nokturno.eu](http://www.nokturno.eu) dne 13.10.2020 objavila Vabilo za elektronsko javno dražbo (v nadaljevanju: E-dražba) za nakup nepremičnine - stanovanja v stanovanjskem naselju Nokturno Markovec – DUTB ID 42-054 (v nadaljevanju: Vabilo), pri čemer je kot rok za prijavo na E-dražbo opredelila »najkasneje do 05.11.2020 do 23:59:59 ure«.

Družba za upravljanje  
terjatev bank, d. d.  
Bank Assets  
Management Company  
Davčna ulica 1  
SI: 1000 Ljubljana  
+386 1 429 38 77  
info@dutb.eu  
www.dutb.eu

V času trajanja razpisa je Vlada Republike Slovenije z namenom preprečevanja okužb s SARS-CoV-2 ter zaježitve in obvladovanja nalezljive bolezni COVID-19 dne 15.10.2020 z odlokom začasno omejila prehajanja med statističnimi regijami oziroma dne 25.10.2020 dodatno še med občinami. Upošteva je navedeno je DUTB dne 03.11.2020 objavil obvestilo, da se rok za prijavo na E-dražbo (Razpisni rok) ter rok za izvedbo ogledov predmetov prodaje (stanovanja s pripadajočo shrambo in parkirnimi mesti) podaljša do 30.11.2020 do 23:59:59 ure.

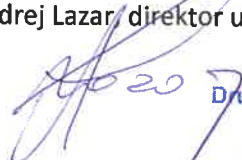
Vlada Republike Slovenije je zaradi zaježitve in obvladovanja epidemije COVID-19 dne 12.11.2020 izdala še Odlok o začasni prepovedi ponujanja in prodajanja blaga in storitev neposredno potrošnikom v Republiki Sloveniji, zato je DUTB objavil obvestilo o ponovnem podaljšanju roka za izvedbo ogledov predmetov prodaje za prijavo na E-dražbo (Razpisni rok), in sicer do 05.01.2021 do 23:59:59 ure.

Glede na to, da še vedno veljajo zgoraj navedeni ukrepi Vlade Republike Slovenije, da zaradi slabega epidemiološkega stanja niti ni znano, kdaj se bodo ukrepi sprostili, kakor tudi iz naslova transparentnosti in zagotavljanja enakih možnosti za vse potencialne ponudnike, **DUTB razveljavlja elektronsko javno dražbo za nakup nepremičnine - stanovanja v stanovanjskem naselju Nokturno Markovec z oznako C-J3-P-S2 (DUTB ID 42-054).**

Upravičenje do navedenega je določeno v 5. točki Vabila, ki določa, da si prodajalec pridržuje pravico, da kadarkoli, vendar le do sklenitve pravnega posla, postopek E-dražbe razveljavi. Plačana ni bila nobena varščina, prav tako ni bil sklenjen pravni posel, ker do E-dražbe še ni prišlo.

Ljubljana, 16.12.2020

**Družba za upravljanje terjatev bank, d.d.**  
Andrej Lazar, direktor upravljanja nepremičnin

  
Družba za upravljanje terjatev bank, d.d.  
Davčna ulica 1  
1000 Ljubljana

**XI.**  
Davčna ulica 1  
1000 Ljubljana

ID za DDV  
VAT identification number:  
SI41251482

Maticna številka  
Registration number:  
6339620000

Vpis v register / Krozno  
sodišče Ljubljana opr št 5rg  
District Court in Ljubljana,  
registration number  
2013/11708

Osnovni kapital  
Share capital  
104,117,500,00 EUR